



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

## III DIREZIONE – Viabilità Metropolitana

\*\*\*\*\*

**OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 63, c. 2 lett. c), del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei “Lavori di ripristino di tratti vari lungo la rete viaria provinciale ricadente nella zona tirrenica della Città Metropolitana di Messina nell'Isola di Vulcano “.**

**Importo complessivo del progetto: € 245.979,85**

**CUP: B17H18001090001**

**CIG: 76695611F5**

### VERBALE DI GARA

L'anno Duemiladiciotto il giorno Quattordici del mese di Novembre alle ore 10.45 presso la III Direzione – Viabilità Metropolitana della Città Metropolitana di Messina, sono presenti i sigg.:

- Dott. Francesco ROCCAFORTE Dirigente F.F. della III Direzione – Viabilità Metropolitana - nella qualità di Presidente di gara;
- Maurizio LA SPINA della III Direzione in qualità di verbalizzante;
- Loredana ROMEO della III Direzione in qualità di testimone;
- Giancarlo ALESSI, Angela CRISCILLO e Tommasa MORABITO del Servizio “Appalti e Contratti” in qualità di testimoni.

Il Presidente dà atto che nessun rappresentante delle ditte partecipanti è presente alla gara.

I componenti del Seggio di gara dichiarano di aver “Preso visione del Codice di Comportamento” e che per gli stessi non sussiste il “conflitto di interessi” di cui alla L. 190 del 6/11/12.

#### PREMESSO

- che con Determinazione a contrarre n. 1172 del 09/10/2018, è stato approvato il progetto esecutivo, stabilita la modalità di partecipazione alla gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 63 c. 2 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., approvati lo schema della lettera d'invito, il disciplinare di gara ed è stato dato atto che la copertura finanziaria è assicurata con fondi al cap. 7736 bilancio 2018;
- che con lettera d'invito prot. n. 36505/18 del 26/10/2018, inviata mediante posta elettronica certificata, sono state invitate a presentare offerta n. 15 Ditte (come da allegato “A”);
- che entro il termine specificato nella lettera d'invito, delle ore 12,00 del 13-11-2018, sono pervenuti n. 08 plichi delle Ditte invitate

#### TUTTO CIO' PREMESSO

Preliminarmente alle operazioni di apertura delle buste “A” – Documentazione, il Presidente di gara, procede ad effettuare il sorteggio per la scelta del metodo da adottare per il calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97 c. 2 del D. Lgs. 50/2016, predisponendo numero cinque foglietti di carta piegati, previa lettura dell'indicazione immessa riferita ai metodi a), b), c) d) e e) di cui alla predetta norma, così come disposto nel Disciplinare di gara. Gli stessi vengono posti in dei bussolotti, mescolati e viene invitata la Sig.ra Tommasa Morabito, presente in gara e dipendente di questo Ente, ad estrarne uno. Il Presidente di gara dà lettura del foglietto, contenuto nel bussolotto estratto, recante la lettera “A”, pertanto si adotta il criterio che prevede: “media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media”.

Il Presidente di gara procede alla verifica dei plichi e constatata l'integrità procede alla numerazione degli stessi.

Si continua nelle operazioni di gara con l'apertura dei plichi contenenti la busta "A" – Documentazione e la busta "B" - Offerta economica". Le buste "B" vengono numerate e accantonate, mentre le documentazioni presenti nelle buste "A" sono esaminate dal seggio di gara.

Viene altresì avviata la procedura per la verifica del PASS-OE sul sito dell'ANAC, di cui all'art. 2 comma 3.2 della delibera attuativa n. 111 del 20/12/2012, per accertare l'avvenuta registrazione al sistema AVCPASS di tutti gli operatori economici partecipanti.

Si procede all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche delle Ditte:

1. STANCANELLI MARIO CALOGERO	Ribasso del 27,0611%
2. EDILZETA S.p.a.	Ribasso del 37,2708%
3. URANIA COSTRUZIONI S.r.l.	Ribasso del 37,3993%
4. VI.SA. COSTRUZIONI S.r.l.	Ribasso del 37,9322%
5. CIPAR S.R.L.	Ribasso del 32,7468%
6. PETTINATO COSTRUZIONI S.r.l.	Ribasso del 37,5736%
7. LUPO' COSTRUZIONI S.r.l.	Ribasso del 34,5400%
8. CO.IND S.R.L	Ribasso del 35,6617%

Dal controllo delle offerte risultano ammesse tutte le n. 08 ditte invitate alla procedura negoziata in oggetto.

Tenuto conto del criterio sorteggiato si procede alla determinazione della soglia di anomalia come da allegato "B".

La migliore offerta, inferiore alla soglia di anomalia, è pari al 37,2708% corrispondente a quella della ditta EDILZETA S.P.A.

Il Presidente di gara, pertanto, propone l'aggiudicazione dell'appalto per l'importo complessivo dei lavori di € 118.055,19 (euro Centodiciottomilazerocinquantacinque/19), al netto del ribasso d'asta del **37,2708% alla ditta EDILZETA S.R.L. (plico n. 02) con sede legale in Modica (RG) - Via Crocevia Cava Ispica Ciancia, 19/A – P.I.: 07662361000.**

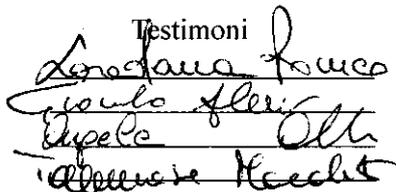
L'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo da parte del RUP del controllo sul possesso dei requisiti dichiarati.

Il presente verbale non tiene luogo a contratto e, pertanto, la Ditta è tenuta ad effettuarne la stipula entro i termini prescritti dalle vigenti disposizioni di legge in materia. Esso verrà approvato dal dirigente secondo le leggi vigenti in materia.

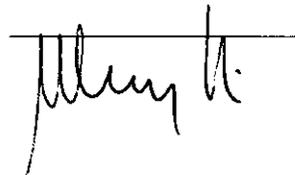
Il verbale è stato chiuso alle ore 12,15.

Letto, confermato e sottoscritto.

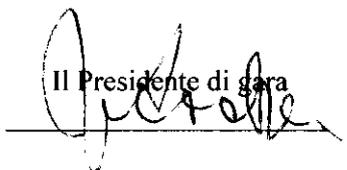
Testimoni



Verbalizzante



Il Presidente di gara





**CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA**  
**III DIREZIONE**  
**VIABILITA' METROPOLITANA**

**OGGETTO:** Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c) e dell'art. 63, comma 2 lett.c) del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei "Lavori di ripristino di tratti vari lungo la rete viaria provinciale ricadente nella zona tirrenica della Città Metropolitana di Messina".

Importo complessivo: € 245.979,85

CUP B17H18001090001

CIG: 76695611F5

1	<b>CIPAR S.r.l.</b> cipar@pec.it
2	<b>CO.IND SRL</b> coindsrl@pec.it
3	<b>CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE AR.L.</b> consorzio stabile@pec.ventimaggio.it
4	<b>CONSTRUCTA PLUS S.r.l.</b> constructaplus@pec.it
5	<b>COSTRUZIONI SAN GIUSEPPE DI LANZA V.ZO e C. SAS</b> costruzionisangiuseppe@pec.it
6	<b>EDILZETA S.p.a.</b> edilzeta@gigapec.it
7	<b>I.CO.STRA SRL</b> icostra@quetpec.it
8	<b>LUPO' COSTRUZIONI S.r.l.</b> lupocostruzionisrl@pec.it
9	<b>PETTINATO COSTRUZIONI S.r.l.</b> pettinatocostruzioni@pecimpresemessina.it
10	<b>RENZO COSTRUZIONI S.r.l.</b> renzocostruzionisrl@pec.keyworld.it
11	<b>SIEMI S.n.c.</b> siemi@pec.it

12	<b>STANCANELLI MARIO CALOGERO</b> calogero.stancanell@pec.it
13	<b>TI. GI. COSTRUZIONI</b> tunnogiuseppe@pec.it
14	<b>URANIA COSTRUZIONI S.r.l.</b> uraniacostruzioni@legalmail.it
15	<b>VI.SA. COSTRUZIONI S.r.l.</b> visa.costruzioni@pec.it

**IL R.U.P.**  
**Ing. A. Chiofalo**



Applicazione del CRITERIO ASSOLUTO per tutte le offerte a prescindere dal metodo di calcolo selezionato.

Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza € 166.201,98

Compilare

Criterio A

Selezionare metodo

Soglia anomalia 37,335050%

Offerta con il maggior ribasso coerente

Offerte con ribasso coerente

Offerte con ribasso anomalo (2 soglie anomalia)

Legenda colori

Check di verifica

Il partecipante ha verificato il metodo di calcolo del ribasso.  
 Metodo di calcolo: A  
 Soglia anomalia: 37,335050%  
 Metodo di calcolo: A  
 Soglia anomalia: 37,335050%

**Criterio selezionato: A**

Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ar con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità sup rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

nr. offerte	8
20% offerte arrotond. x eccesso	2
Media offerte valide	36,217950%
Scarto medio aritmetico	1,117100%

**Soglia anomalia 37,33505000%**

Nr.	Nominativo (Compilare)	Ribasso % (Compilare)	Offerta €
1	STANCANELLI Geom. Mario Calogero	27,06110%	€ 121.225,90
2	CIPAR srl	32,74680%	€ 111.776,15
3	LUPO' COSTRUZIONI srl	34,54000%	€ 108.795,82
4	CO.IND. Srl	35,66170%	€ 106.931,53
5	EDILZETA	37,27080%	€ 104.257,17
6	URANIA COSTRUZIONI srl	37,39930%	€ 104.043,80
7	PETTINATO COSTRUZIONI srl	37,57380%	€ 103.753,91
8	W.S.A. COSTRUZIONI srl	37,59220%	€ 103.157,91
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			

Offerte valide	Scarto aritmetico ribassi che superano la media (%)
1	
2	
3	34,540000%
4	35,661700%
5	37,270800%
6	37,399300%
7	1,181350%
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	
32	
33	
34	
35	
36	
37	
38	
39	
40	
41	
42	
43	
44	
45	
46	
47	
48	
49	
50	
51	
52	
53	
54	
55	
56	
57	
58	
59	
60	
61	
62	
63	

